

附件 3

南阳市养老机构等级评定准入条件（试行）

序号	内容	一级	二级	三级	四级	五级
1	取得《营业执照》或《民办非企业单位登记证书》或《事业单位法人证书》。	必备	必备	必备	必备	必备
2	取得《养老机构设立许可证》，且在有效期内或依法注册登记并在民政部门备案，且年检（年报）合格。	必备	必备	必备	必备	必备
3	消防设施、安装、配置与使用符合相关部门专业要求，并有消防验收合格证明或其它证明材料。	必备	必备	必备	必备	必备
4	具有房产证明或租赁使用证明。	必备	必备	必备	必备	必备
5	依法取得食品药品监督管理部门颁发的《食品经营许可证》。	必备	必备	必备	必备	必备
6	如有特种设备，应具有特种设备使用登记证。	必备	必备	必备	必备	必备
7	如内设医疗机构，应取得医疗机构执业许可证或有相关备案手续。	必备	必备	必备	必备	必备
8	法定代表人（负责人）未被列入失信被执行人。	必备	必备	必备	必备	必备
9	首次申请参评前一年内未发生责任事故、无欺老虐老行为。	必备	必备	必备	必备	必备
10	申报材料真实，无伪造、涂改有关档案资料。	必备	必备	必备	必备	必备
11	床位数	>20 张	>40 张	>80 张	>150 张	>300 张
12	每床平均使用面积	≥ 6 m ²	≥ 6 m ²	≥ 6 m ²	≥ 6 m ²	≥ 6 m ²
13	单人间使用面积	≥ 10 m ²	≥ 10 m ²	≥ 10 m ²	≥ 12 m ²	≥ 12 m ²
14	床位年均入住率	>30%	>35%	>40%	>45%	>50%